



Когда за дело берутся энтузиасты... Выпуск энергоэффективных материалов по зарубежным технологиям

В последние годы небольшой ярославский городок Переславль-Залесский стал одним из центров по разработке новых технологий в строительстве и энергосбережении. Способствовало тому несколько факторов, и прежде всего возведение в городе завода «Радослав». Его сооружение стало возможным в результате реализации одного из пунктов межправительственного соглашения о торгово-экономическом и научно-техническом сотрудничестве, заключённого в своё время между СССР и США. Завод рассчитан на выпуск по американской технологии термоструктурных теплосберегающих панелей, представляющих собой однослойную конструкцию из металлического каркаса и монолитно связанного с ним внутреннего заполнения из вспененного полистирола самозатухающих марок. До сих пор это единственное в России и Европе производство, выпускающее такие панели. Переславские же специалисты, адаптировав свою продукцию к российским условиям, стали разработчиками собственных ноу-хау.

Производство энергоэффективных строительных материалов перспективно потому, что, например, при высокоскоростном возведении зданий исключаются благодаря применению панелей «радослав» мокрые процессы. К тому же разработаны способы наружного утепления домов и метод их утепления изнутри, в том числе домов старой постройки.

Доброе дело продолжили другие предприятия города. Так, завод «ЛИТ» наладил выпуск отражающей изоляции — многослойного материала, состоящего из алюминиевой фольги и специального носителя, а также пенофола — тепло-, паро- и шумоизоляционного материала, изготавливаемого из вспененного полиэтилена, покрытого алюминиевой фольгой. ОАО «Славич», закупив германское оборудование, взялось за производство фасадных теплосберегающих панелей «полиалпан», которые хорошо зарекомендовали себя не только при возведении новых домов по теплосберегающим технологиям, но и при утеплении ранее построенных зданий. Ещё один переславский завод «ЗОМЗ» освоил выпуск нескольких модификаций жилых домов конвейерным способом. Дома-модули монтируются теперь прямо на заводе и в готовом виде автомобильным или железнодорожным транспортом доставляются потребителю. Разумеется, эти предприятия имеют все необходимые лицензии, их продукция должным образом сертифицирована, прошла соответствующие исследования и испытания в различных НИИ.

Особая «продвинутость» Переславля в сфере новых строительных технологий имеет и другую причину: наличие в городе людей — энтузиастов этого дела, поддерживающих и развивающих тесные деловые связи с зарубежными партнёрами. У истоков создания завода «Радослав», да и других местных производств строительных материалов, стоял генеральный директор ОАО «Переславльстрой» В. П. Вейнгарт. Понимая необходимость объединения усилий для внедрения всех этих технологий в жизнь, Валентин Павлович отдал много времени и сил созданию в 1997 году некоммерческой ассоциации «СИНТЭС» («Строительство. Новые технологии. Энергосбережение»). Он и стал президентом этой ассоциации, а учредителями её выступили строительные организации Переславля, Ярославля, Костромы, Московской области и других регионов. Сегодня в это объединение входят более ста ассоциированных членов со всей России и из-за рубежа.

* Торгашова, Т. Когда за дело берутся энтузиасты... Выпуск энергоэффективных материалов по зарубежным технологиям / Т. Торгашова // *Строительная газета*. — 2001. — 7 сентября. — С. ?.

В августе в Переславле прошла VIII Международная научно-практическая конференция членов ассоциации «СИНТЭС». Предметом обсуждения стала очень актуальная сегодня тема: «Быстровозводимые и мобильные энергоэффективные здания. Утепление эксплуатируемых зданий и сооружений». На эту тему прозвучало много интересных докладов, участники конференции на месте в цехах посмотрели процесс производства панелей «полиалпан» и конвейерную сборку домов-модулей.

— Мы хотели довести до сведения Правительства РФ и Госдумы информацию о том, что «СИНТЭС» располагает такими энергосберегающими технологиями, которые способны своевременно обеспечить население нормальными жилищно-бытовыми условиями, особенно в период чрезвычайных ситуаций, а также решать задачи, связанные с проведением реформы ЖКХ, — говорит В. Вейнгарт. — Разве не актуально для МЧС иметь в Переславле запас, скажем, из 500 или 1 000 собранных в пакеты лёгких, тёплых, малогабаритных зданий со степенью готовности «под ключ»? В комплектацию их может входить необходимая для проживания мебель, газовая плита, биотуалет, нетрадиционные источники теплообогрева — инфракрасные обогреватели или печь-теплогенератор. В случае чрезвычайной ситуации эти пакеты автомобильным, железнодорожным транспортом или авиацией могут быть доставлены к любому, в том числе малодоступному, месту происшествия, где их по силам собрать вручную самим пострадавшим с помощью нескольких инструкторов — наших или МЧСовских. И люди уже через несколько часов могут жить в нормальных условиях. Это не фантазии. Всё необходимое для реализации таких планов у нас есть. И даже в нескольких вариантах. Нужен только государственный подход и государственная заинтересованность в этом важном вопросе.

Кстати, конструкции, изготовленные на заводе «Радослав», в числе первых прибыли в город Ленск. Два-три человека без применения техники монтируют из них жилые дома, выдерживающие якутские морозы. При этом строителям не требуется кирпич, бетон, другие традиционные стройматериалы, строительная площадка остаётся чистой, а природная среда вокруг неё не разрушенной. И наконец, важнейший фактор — энергосбережение. По своим теплосберегающим свойствам панели «радослав» отвечают требованиям 2-го этапа изменений СНиП «Строительная теплотехника».

В вестибюле здания, в котором проходила конференция, на глазах её участников был произведён показательный монтаж быстровозводимого сооружения из готовых переславских конструкций. На установку стен, оконных, дверных блоков и крыши было затрачено чуть более часа.

На основание устанавливаются внутренние перегородки, затем наружные стены. На площадке одновременно работают сантехники, электрики, плотники. На каждом этапе в процессе сборки на конструкцию «навешивается» что-то новое и в итоге получается автономный дом из двух модулей площадью 66 кв. метров. Модулей, а стало быть, и квадратных метров, может быть и больше. Инженерные коммуникации дома встроены в пол и стены и нуждаются только в подключении. Имеются в виду канализация, водопровод, электричество и вентиляция, телефон, телевизионная разводка. Отопление предусмотрено воздушное, индивидуальное — газовый или электрический отопитель. Нагретый им воздух проходит через систему фильтров и только потом подаётся во все помещения дома. Температурный и вентиляционный режимы хозяин задаёт сам. Специальные датчики реагируют на отклонения от заданной температуры и кратковременно включают отопитель, который поддерживает в квартире нужную температуру. Теплопроводность дома очень низкая, он подобен термосу, эффективно удерживающему тепло. Поэтому, выйдя на заданный режим, отопитель затем включается не более чем на пять минут в час.

После доставки дома на место требуется только установить его на фундамент, заделать межмодульные швы, поднять крышу и укрепить на ней конёк...

Ассоциация «СИНТЭС» привлекает к себе всё больше членов. Это крупные и мелкие строительные фирмы, учёные и практики, НИИ и мэры ряда городов. На августовской конференции также было много новых лиц, например, бургомистр маленького немецкого городка — побратима Переславля. Выяснилось, он не прочь создать у себя СП по производству термоструктурных панелей.

«СИНТЭС» за годы существования накопил огромное количество технологий, перспективных разработок, очень нужных людям, актуальных для всей страны. Их мощный прорыв в жизнь неизбежен. Нужна лишь, говоря словами Валентина Вейнгарта, государственная заинтересованность в этом важном деле.