



Наша маленькая «Виктория»

По левой стороне улицы Урицкого, за ёлочками, возводится новое здание. И мало кто в городе знает, что же там будет. Кто говорит — торговый центр, кто предполагает, что гостиница, а возможно, и кинотеатр, которого городу так не хватает.

Проведя небольшое журналистское расследование, мы выяснили: строительство нового городского объекта ведёт индивидуальный предприниматель Ваагн Хачатрян...

С вопросом: что же здесь в итоге будет построено, мы обратились к Ваагну Владимировичу.

— Со стороны Борисоглебской слободы нашей организацией строится гостиничный комплекс. До этого мы занимались только производством кисломолочных продуктов и лимонада. Гостиничный бизнес — новое направление в нашей деятельности. Приобретя опыт в Ярославле, где уже три года успешно работает мини-отель, мы решили построить компактный гостиничный комплекс, ориентированный в большей степени на внутренний туризм. Он рассчитан на 60 номеров.

— И какие это будут номера?

— Предусмотрено три их категории. Преимущественно номера эконом-класса и двадцать полулюксов. Их отличие — в увеличенной площади — можно принимать небольшие семьи. И, конечно же, номера люкс. Последние будут оборудованы не только кондиционерами и мягкой мебелью — в них планируется установка ванны-джакузи.

— Если у вас будут останавливаться семьи с детьми, чем будут заняты дети?

— В комплексе предусмотрены кинозал на 50 человек, ресторан на 80 посадочных мест и зона развлечений для детей. О последней хочу сказать отдельно. По себе знаю, что в нашем городе мало мест, куда можно пойти с ребёнком. Так вот, этот пробел мы постараемся устранить. Игротеку смогут посещать не только туристы, но и юные переславцы. Здесь следует понимать, что всё, что мы сегодня делаем в городе, направлено на его дальнейшее развитие. Поэтому начинаем с заботы о подрастающем поколении.

— Скрываясь за вывеской заботы о детях, в Переславле довольно часто строились обычные кафе или магазины. А год назад собирались строить заведение с фастфудом, о вреде которого на детский организм говорят давно. По какому пути пойдёте Вы?

— У меня самого дети, и я как отец забочусь, чтобы они правильно питались. Поэтому в детском меню пресловутый фастфуд будет исключён — только полноценное питание, основанное на традициях домашней кухни! Думаю, через год сможем принимать наших маленьких гостей. Для удобства посещения совместно с администрацией города планируем установить светофор на переходе через Урицкого в районе улицы Маяковского.

— А сможете ли вы обеспечить заполняемость номеров: ведь те, кто путешествует на собственном транспорте, иногда предпочитают ночевать в палатках на берегу озера?

— Из окон гостиницы открывается великолепный вид на озеро. Кроме того, мы планируем принимать и организованных туристов на автобусах. На нашей стоянке одновременно смогут разместиться десять автобусов и сорок личных автомашин. Ещё хочу сказать, что наши номера эконом-класса будут вполне доступны! И достаточно демократичная стоимость проживания двух человек с включённым завтраком должна привлечь людей, умеющих считать свои деньги.

— **Строительство сегодня — дорогое удовольствие, да и вложения быстро не окупятся. Как Вы на это решились?**

— Да, наше строительство — это серьёзное капиталовложение. Тут нам помог наш хороший друг и давний партнёр — Сбербанк. Кредитная линия, открытая на период строительства, дала нам возможность взяться за столь серьёзный проект. Это наш совместный подарок городу, который за долгие годы стал нам родным. Своими делами хочется победить ещё и существующие предрассудки, будто мы хотим лишь быстрой наживы. Должно быть понимание, что такой объект, как гостиница, не соберёшь и не увезёшь — она долгие годы будет работать на имидж Переславля, принимать его гостей и приносить доход городскому бюджету. А значит, всем нам!

— **Открытие нового объекта туристской инфраструктуры — это и новые рабочие места. В связи с этим у переславцев может возникнуть вопрос: кто же будет работать в новом гостиничном сервисе?**

— Конечно же, переславцы! Мы нацелены на это изначально. Запланировано создание пятидесяти новых рабочих мест. Уже сейчас, на этапе строительства, мы озабочены поиском учебного заведения, где сможем готовить наших будущих сотрудников гостиничного комплекса. Мы всегда были ориентированы на местные кадры. В ООО «Лесная сказка-Центр», на производстве кисломолочных продуктов, и ООО «Переславские зори» — линия по розливу лимонада сегодня трудятся более 120 человек. И 90% из них — переславцы! За последние пять лет у нас практически нет текучести кадров — достойная заработная плата и социальный пакет для работников характеризуют нас лучше любой рекламы.

— **Ваагн Владимирович, Вы упомянули о социальной ответственности, расскажите об этом подробнее...**

— **Подробное перечисление, думаю, ни к чему, да и времени оно займёт немало. Скажу лишь, что помощь мы оказываем тем, кто в ней нуждается. Кроме того, как председатель Переславского отделения Союза армян России, я намерен вести активную общественную работу в городе. В том числе и как член попечительского совета Фонда помощи Ярославской епархии «Золотые купола Ярославии», которым я являюсь. Добавлю, что наша общественная организация «Армянское общество „НАИРИ“ ведёт строительство православного армянского храма в Ярославле.**

— **Да, у Вас действительно широкое поле деятельности на ярославской земле — вкладываете огромные средства, и к тому же заёмные. Возможные предпринимательские риски Вас не пугают?**

— Здраво оценивать возможные риски в бизнесе — это повседневная работа предпринимателя, с которой мы, как видите, достаточно хорошо справляемся. Для бизнеса главное — стабильность. И сейчас, когда в городе избран новый мэр и выработывается курс на планомерное долгосрочное развитие, это лучший сигнал для развития бизнеса!

— **За интересной беседой мы забыли уточнить самое главное — какое название будет носить строящаяся гостиница?**

— «Виктория» — так решили мы назвать наш новый проект. И не только потому, что так зовут мою дочь. Виктория означает победа! В данном случае это будет победа над предрассудками. В Переславле выросло целое поколение армянских детей, и этот город для них — родина. И в дальнейшем они также будут трудиться на благо своей родины!

— **Спасибо за интервью!**