



В XIX веке — доходный дом, в XXI — торговый центр

15 апреля по адресу: улица Ростовская, 7, состоится открытие нового Торгового центра «Ареал». Здесь можно будет приобрести ювелирные изделия, одежду, электробытовые и прочие товары.

Некогда в здании на месте нового торгового центра находился доходный дом одного из местных богачей. Как правило, второй этаж в таких домах сдавался внаём под жильё, а на первом располагались торговые лавки. Позже, уже в советские времена, доходный дом стал обычным жилым домом. Шли годы, и старинной постройки здание настолько состарилось, что его проще и дешевле было снести. Что и было сделано в начале 90-х годов прошлого века.

Появившийся на его месте неприглядного вида пустырь мало кого устраивал, в том числе и городскую власть, поэтому было принято решение сдать его местным предпринимателям в аренду под строительство нового здания. Причём с условием, что возведено оно будет по аналогу предыдущего, но время шло, а желающие не находились. Горожане настолько привыкли к пустырю, что когда два года назад он был обнесён высоким забором, а на месте старого дома буквально в считанные дни появился глубокий котлован, удивились: «Надо же, никак что-то строить начали...» Этим «что-то» и был Торговый центр «Ареал», строительство которого взяло на себя ЗАО «Ареалстрой» под руководством переславского предпринимателя Валентина Цалковского.

Первые шаги по взведению нового здания преподнесли сюрпризы. Была обнаружена серебряная сахарница с отпечатками трёх монет на позолоченной её внутренности. Как оказалось, во время сноса старого дома строители обнаружили клад — эту самую сахарницу, заполненную золотыми монетами. Монеты, конечно, они изъяли, а сахарницу выбросили. Вторым сюрпризом стала бутылка французского ликёра «Бенедиктин», которая оказалась примечательной не столько своим содержимым, сколько тем, что вместо привычной для нас этикетки имела роспись по стеклу. Видимо, неплохо жили горожане в XIX веке.

Когда новое здание предстало во всём своём облике, у многих горожан сложилось впечатление, что перед ними отреставрированное прежнее здание — настолько оно удачно вписалось в общий ансамбль старинной части города. Однако если снаружи здание напоминает строение XIX века, то внутренняя его планировка и дизайн — в духе уже нашего времени. На всех четырёх этажах, включая и подвальное помещение, просторные торговые залы, складские, подсобные и бытовые помещения. Это говорит о том, что созданы все условия для покупателей, продавцов и обслуживающего персонала. Кстати, Торговый центр «Ареал» — это порядка 50 рабочих мест, причём, как заметил Валентин Цалковский, с вполне достойной зарплатой. И это в период экономического кризиса! Вот уж поистине верна пословица: «Дело мастера боится». В нашем случае мастер — это строительное предприятие ЗАО «Ареалстрой».

Как сказал генеральный директор предприятия Виктор Михайлович Гребенников, ареал — это среда обитания, отсюда и планы «Ареалстроя»: улучшение жизни в нашем старинном европейском городе Переславле-Залесском.

ЗАО «Ареалстрой» приглашает к сотрудничеству предпринимателей, заинтересованных в комфортных условиях работы. Сообщаем, что открытие торгового центра «Ареал» состоится 15 апреля.

*Воробьёва, Т. И. В XIX веке — доходный дом, в XXI — торговый центр / Т. И. Воробьёва // Независимая жизнь в Переславле. — 2010. — 23 марта (№ 44). — С. 2.