



Усадьба и мануфактура Темериных в Переславле-Залесском

Краткая историческая справка, основные сведения о техническом состоянии зданий и их художественная характеристика

Усадьба Темериных (по другим источникам Тимериных) — старейшая каменная усадьба Переславля-Залесского. Своеобразие усадьбы в том, что кроме жилых и хозяйственных построек и остатков парка здесь сохранились производственные сооружения, одни из наиболее древних в Ярославской области, относящиеся к мануфактуре XVIII века.

Мануфактура Темериных вошла в историю революционной борьбы переславского пролетариата, как место одного из первых организованных выступлений рабочих за свои права.

В ансамбль усадьбы входят трёхэтажный главный жилой дом, двухэтажный флигель, хозяйственные постройки и протяжённый производственный корпус. Все сооружения располагаются в квартале, ограниченном Красным и Кривоколенным переулками, сохранившимися до наших дней направления старинных улиц города.

Точные годы строительства сооружений пока не установлены, однако некоторые из них можно достаточно точно датировать. Полотняная мануфактура (фабрика) первой гильдии купца Темерина была открыта в 1781 году. Вероятно, к этому времени относится и главный дом усадьбы, он стоит на древней улице города (ныне Красный переулок), которая упразднена по генеральному плану 1788 года. Следовательно, жилой дом сооружён не позднее этого времени. Можно полагать, что и производственный корпус, выходящий одним из своих фасадов на Кривоколенный переулок, так же относится к годам, предшествующим утверждению регулярного плана.

Южный флигель и стоящие недалеко хозяйственные сооружения также, вероятно, относятся к концу XVIII — началу XIX веков. Один из каменных сараев сооружён, по-видимому, в конце XIX столетия.

Фасады главного дома выдержаны в формах раннего русского классицизма. Центральная часть парадного фасада выделена слегка раскрепованным портиком с двускатным фронтоном, по углам на втором этаже пилястры, на первом этаже руст. Наличники некоторых окон ещё имеют отголоски барочных форм.

В конце XIX или в начале XX веков к зданию с южной стороны сделана двухэтажная пристройка, на которой повторены основные членения фасадов дома.

Внутренние помещения в основном сохранили первоначальную планировку, хотя некоторые из них перегорожены временными деревянными стенами. Особую художественную ценность представляют хорошо сохранившиеся печи с бело-синими изразцами. Некоторые из них имеют лежанки и фигурные изразцы. Наиболее интересные печи находятся в северо-восточной комнате второго этажа и на третьем этаже. Большинство старинных печей до сегодняшнего дня топят и обогревают помещения дома.

Обращает на себя внимание старинная металлическая кованая дверь в юго-восточном помещении первого этажа.

Помещения первого этажа перекрыты сводами с распалубками, над вторым и третьим этажами — плоские перекрытия. Техническое состояние здания в целом удовлетворительное. Беспокойство вызывает лишь состояние свода над юго-восточным помещением первого этажа. Вероятно, он был ослаблен при устройстве небольших каменных перегородок в северо-восточном углу (по-видимому, для санузлов). Свод нуждается в исследовании и укреплении.

*По машинописи из домашнего архива Пуришевых.

Парадный дом усадьбы Темериных на протяжении ряда десятилетий был наиболее богатым и благоустроенным домом в Переславле, в нём обычно останавливались все наиболее знатные и почётные гости города.

Южный флигель двухэтажный, фасады его более скромные, по углам на первом этаже рустованные лопатки, над главным фасадом двухскатный фронтон с полукруглым окном, перекрытия плоские, техническое состояние хорошее.

Старые хозяйственные и производственные сооружения нуждаются в дополнительном исследовании. Их планировка частично изменена, фасады местами перестроены, но сохранили первоначальные фрагменты; техническое состояние хуже, чем жилых домов, есть трещины на фасадах и в сводах. Некоторые участки кирпичной кладки необходимо укреплять. Другие постройки ансамбля, относящиеся к более позднему времени, находятся в удовлетворительном состоянии и нуждаются в небольших ремонтах.

В настоящее время сооружения ансамбля занимают горвоенкомат, ДОСААФ и торговая база.

Решением Ярославского облисполкома за № 1683 от 2 декабря 1949 года крепостная мануфактура Темериных принята на местную охрану как историко-революционный памятник. Однако, учитывая архитектурную ценность отдельных сооружений и всего ансамбля, следовало бы включить усадьбу и мануфактуру Темериных в список и архитектурных памятников. Это позволило бы провести более тщательное исследование всех сооружений ансамбля, наметить пути их реставрации и дальнейшего использования.

Следует принять во внимание, что среди памятников архитектуры Ярославской области, в частности Переславля, очень мало старых производственных и хозяйственных сооружений. Сохранение подобных зданий позволит более полно представить себе развитие русской архитектуры и производственных отношений.

Старший архитектор И. Б. Пуришев.
25 июня 1975 года.