



Национальный парк «Плещеево озеро» пытается защитить свою территорию

Крайне запутанное дело рассматривалось 21 января в областном Арбитражном суде. Решался вопрос о законности Постановления главы Переславского муниципального округа от 26.02.1998 г. об отводе ЗАО «Эмиссар» земельного участка площадью 0,7 га под строительство спортивного ядра для лагеря «Орлёнок».

Иск о признании данного постановления недействительным предъявило ФГУ Национальный парк «Плещеево озеро», так как спорный земельный участок был незаконно изъят у парка, чья территория является федеральной собственностью. Администрация г. Переславль-Залесский и местный комитет по управлению муниципальным имуществом исходили из того, что участок выделялся из числа земель, ранее отчуждённых у парка и принадлежащих городу.

Представитель ЗАО «Эмиссар», которому и был предоставлен участок, утверждал, что участок изначально вообще принадлежал санаторному детскому дому, находящемуся рядом. Таким образом, было высказано три взаимоисключающие версии о собственнике земельного участка. Самое любопытное, что все три позиции подкреплялись документами. Неопределённость возникла в результате того, что в местных актах переславских властей была допущена путаница с датами, а также ошибки в размерах земельных участков.

Окончательно всё запуталось, когда выяснилось, что ЗАО «Эмиссар» вместо выделенного участка с кустарником (это вытекало из постановления об отводе участка) заняло совсем другой. Поэтому встал вопрос о самовольном захвате обществом 0,7 га на особо охраняемой природной территории с сосновыми насаждениями.

Судья М. В. Сурова, рассматривавшая дело по существу, была вынуждена взять паузу и отложить вынесение решения по делу на более поздний срок в связи с необходимостью оценить юридическую силу всех представленных сторонами нормативных актов: местных, областных и федеральных.

Подобный факт — лишь один из многочисленных случаев раздачи особо ценных земель в частные руки. Парковые земли на Плещеевом озере отданы не под строительство коттеджей или элитных баз отдыха, в данном случае цель использования земель социальная — развитие инфраструктуры детского лагеря. Но заповедники, природные заказники, парки и другие особо ценные земли охраняются специально потому, что имеют важное экологическое значение и совсем неважно, для каких иных целей они используются.

*Национальный парк «Плещеево озеро» пытается защитить свою территорию // Региональное Информационное Агентство «РИА-Ярославль». — 2005. — 21 января. — С. <http://www.yarnews.ru/news/2228>.