



Двумя ногами в озеро залезли

Что такое Плещеево озеро — никому особенно объяснять не надо. Неслучайно сегодня урвать кусок заповедной земли возле одного из самых больших и чистых водоёмов средней полосы России — заветная мечта многих тугих кошельков, высокопоставленных тузов всех мастей со всех областей, распальцованной братвы и массы иной разнокалиберной публики. Да только озеро одно, а желающих осесть на нём сотни. А потому и не утихают скандалы вокруг этого уникального водоёма, входящего в особо охраняемую зону национального парка «Плещеево озеро». Бои без правил идут вдоль всей акватории «голубой жемчужины Залесья». Стражам порядка приходится без отдыха держать здесь круговую оборону и время от времени одерживать в ней заслуженную победу.

Так, в минувший вторник одним коттеджем на берегу Плещеева озера стало меньше. Московская фирма «Эмиссар» после длительной судебной тяжбы и двух предупреждений судебных приставов выполнила решение областной Фемиды и раскатала свой двухэтажный гостиничный дом по брёвнышку.

А всё начиналось просто прекрасно. Столичные эмиссары появились в заповедном местечке Урёв пять лет назад на вполне законных основаниях. По договору с национальным парком «Плещеево озеро» они арендовали этот живописный уголок переславской земли сроком на 49 лет на предмет научных исследований и разумного отдыха без возведения каких-либо стационарных построек. Однако в действительности всё оказалось несколько иначе, чем на бумаге.

Первым делом эмиссары перекрыли двумя шлагбаумами дорогу к озеру местным рыбакам и выставили охрану с крепкими кулаками и дубинками. И уже в уединении вовсю предались строительным заботам по созданию райского уголка для своего отдыха. Под лозунгом «Долой прибрежное мелководье!» они варварски углубили экскаватором дно озера, построили баньку, организовали пункт проката спортивного инвентаря. Вопреки природоохранному законодательству построили два двухэтажных коттеджа гостиничного типа для себя и своих гостей. Вот только пользоваться ими долго не пришлось.

Чистейшей воды самострой в водоохранной зоне Плещеева озера не остался скрытым от глаз администрации национального парка и областной природоохранной прокуратуры. И уже в конце декабря 2005 года вердикт Переславского районного суда под председательством Любви Ивахненко приговорил коттеджи к сносу. Кассационные жалобы арендаторов лишь на полгода отсрочили исполнение этого судебного решения. А в конце сентября законопослушные эмиссары собственными руками разобрали свой красавец-коттедж. Второй же гостевой дом разбирать не пришлось. Эту задачу им облегчили неизвестные доброжелатели, дотла спалившие этой весной бревенчатое строение. На сей факт, по крайней мере, красноречиво намекала канистра с бензином, забытая впопыхах на месте пожара.

Но на этом судебная тяжба областной природоохранной прокуратуры и «Эмиссара» не закончилась. Стражи природы подали очередной иск в суд, намереваясь признать недействительным договор аренды между национальным парком «Плещеево озеро» и ООО «Эмиссар». По мнению истца, ответчики не выполняют условия договора и не занимаются научными исследованиями. Но пока москвичам удалось отбить первую атаку прокуратуры и предъявить суду документы о факте привлечения для исследования озера учёных из Москвы. На очереди очередное судебное слушание.

А теперь другой вопрос на засыпку: кто знает, почему в Угличе московские инвесторы построили на берегу Волги шикарную гостиницу, в Ростове, у стен древнего кремля, также возвели четырёхзвездочный «Московский тракт», а в Переславле в этом плане сплошное зати-

ше? Вот уже год стройка стоит без движения. А ведь гостиница на берегу Плещеева озера — дитя соглашения между правительством Москвы и администрацией Ярославской области. Как известно, пять лет назад мэр Москвы Юрий Лужков и губернатор Анатолий Лисицын подписали соглашение о строительстве на территории области трёх гостиниц с привлечением средств московских инвесторов. Две уже открылись, а в колыбели российского флота — всё ещё кота за хвост тянут. Хотя ещё в декабре 2005 года строители должны были гордо отрапортовать о завершении стройки.

А ответ прост: гостиница, возводимая московской фирмой «Инвестстрой», оказалась самым настоящим самостроем, циничным и наглым, ибо строительство велось в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе Плещеева озера без всяких разрешительных документов.

Начать с того, что московская фирма и её подрядчики самовольно заняли земельный участок общей площадью свыше 14 тысяч квадратных метров в районе городского пляжа. Никто в установленном земельным законодательством порядке им эту землю не предоставлял. Самовольная стройка велась также без положительного заключения государственной экологической экспертизы и без санитарно-эпидемиологического заключения. Никто не счёл нужным согласовать строительство и с бассейновым управлением при Министерстве природных ресурсов РФ.

Проще говоря, москвичи без спроса залезли почти двумя ногами в озеро в расчёте на то, что провинция съест эту выходку и не подавится.

Но номер не прошёл. И не сегодня-завтра в районном суде Переславля под председательством судьи Нелли Грачёвой начнётся слушание дела по иску прокурора района Александра Ершова о понуждении к сносу самовольной постройки, что двумя корпусами встала напротив улицы Депутатской.